

Zasebnost in piškotki

Politika varstva osebnih podatkov in uporabe piškotkov na spletni strani www.bcaktiv.si

Uvod

Osební podatki vseh naših obiskovalcev in uporabnikov spletne strani www.bcaktiv.si so področje, ki mu posvečamo veliko pozornosti. V skladu z veljavno zakonodajo s področja varstva osebnih podatkov skrbimo, da so vaši podatki obdelani zakonito, pošteno in pregledno, ter da je brskanje po naši spletni strani varno.

Upravljavec osebnih podatkov

Upravljavec spletne strani www.bcaktiv.si je družba BKAKTIV, zastopstvo, posredovanje in poslovno svetovanje, d.o.o. (v nadaljevanju: BKAKTIV), ki je v skladu z Uredbo (EU) 2016/679 (Splošna uredba o varstvu podatkov – GDPR) in Zakonom o varstvu osebnih podatkov (ZVOP-2) zavezana k varovanju osebnih podatkov svojih uporabnikov.

Podatki upravljavca

Naziv: BKAKTIV, zastopstvo, posredovanje in poslovno svetovanje, d.o.o.

Sedež: Spodnje Prapreče 4d, 1225 Lukovica

Poslovni naslov: Ljubljanska cesta 82, 1230 Domžale

Matična številka: 8838437000

Davčna številka: SI77962125

E-pošta: info@bcaktiv.si

Telefon: 041 318 642

Kateri osebni podatki zbiramo

Za potrebe poslovanja BKAKTIV zbira naslednje podatke uporabnikov:

- ime in priimek,
- naslov elektronske pošte,
- kontaktno telefonsko številko,
- podatke o nepremičnini, ki je predmet povpraševanja, prodaje, nakupa, najema ali cenoitve,
- vsebino sporočila oz. druge podatke, ki jih vnesete v kontaktne obrazce, obrazec za povpraševanje ali obrazec za oceno vrednosti nepremičnine na naši spletni strani,
- IP naslov, s katerega dostopate do spletne strani, ter podatke, zbrane preko piškotkov (glejte poglavje O piškotkih).

Za točnost podatkov, ki jih v obrazce vnesete uporabniki sami, ne odgovarjamo.

Vaše osebne podatke hranimo le toliko časa, kolikor je potrebno za dosego namena, za katerega so bili zbrani, oziroma kolikor to določa zakonodaja (npr. računovodski in davčni predpisi).

Nameni zbiranja in obdelave osebnih podatkov

BCAKTIV zbira in obdeluje osebne podatke za naslednje namene:

- odgovarjanje na povpraševanja in vzpostavljanje stika s strankami,
- izvajanje storitev nepremičninskega posredovanja (prodaja, nakup, najem nepremičnin),
- pripravo ocen vrednosti nepremičnin,
- reševanje reklamacij in pritožb,
- pošiljanje e-novic (le v primeru vaše predhodne privolitve),
- izboljšanje funkcionalnosti in vsebin spletne strani,
- raziskavo in analizo trga ter obiskanosti spletne strani,
- oglaševanje in promocijo preko družbenih medijev.

Posredovanje osebnih podatkov tretjim osebam

Osebnih podatkov ne prodajamo in jih ne posredujemo tretjim osebam za njihove lastne namene. Posamezne podatke, ki jih zbiramo in obdelujemo, lahko skladno z namenom obdelave posredujemo:

- zunanjim pogodbenim partnerjem in izvajalcem storitev, ki za BCAKTIV izvajajo spletni marketing in digitalno oglaševanje (npr. Google oglaševanje, Facebook/Meta oglaševanje, remarketing, Instagram oglaševanje). Ti izvajalci delujejo izključno v imenu in po navodilih BCAKTIV ter pod njegovim nadzorom,
- izvajalcem, ki sodelujejo pri izvedbi nepremičninskega posla (npr. cenilci, geodeti, notarji, kreditni posredniki), kadar je to potrebno za izvedbo naročenih storitev in v skladu z vašimi navodili,
- državnim organom, kadar je posredovanje podatkov obvezno na podlagi zakona.

O piškotkih

Kaj so piškotki in zakaj so potrebni?

Piškotek je majhna datoteka, ki se ob obisku spletne strani shrani na vašem računalniku ali mobilni napravi. Piškotki vsebujejo informacije, ki jih spletna stran prebere ob vašem naslednjem obisku. Uporablja jih večina sodobnih spletnih strani, saj omogočajo boljše delovanje strani, prilagajanje vsebin ter merjenje obiskanosti.

Vrste piškotkov, ki jih uporabljamo

Vrsta piškotka	Piškotek	Ponudnik	Namen	Trenutna ocena
Nujni / tehnični	cc_cookie	BCAKTIV/CookieConsent	shranjevanje izbire piškotkov	nujni
Nujni / tehnični	100m2ssid	100m2	uporabniška seja	nujni/funkcionalni
Nujni / tehnični	NEXT_LOCALE	BCAKTIV	jezik strani	funkcionalni
Analitični	_ga	Google Analytics	analitika obiskov	analitični
Analitični	_ga_V83GHHR1NM	Google Analytics 4	analitika/seja	analitični
Oglaševalski (trženjski)	__Secure-YEC	YouTube	delovanje/analitika YouTuba	zunanji/YouTube
Oglaševalski (trženjski)	__Secure-ENID	Google	varnost/storitve Google	Google
Oglaševalski (trženjski)	YSC, VISITOR_INFO1_LIVE, ...	YouTube	delovanje, nastavitve, analitika	YouTube

Upravljanje piškotkov in privolitev

Ob prvem obisku spletne strani vas obvestimo o uporabi piškotkov in vas prosimo za privolitev v uporabo analitičnih in oglaševalskih piškotkov. Nujne/tehnične piškotke uporabljamo brez potrebne privolitve, ker so nujni za delovanje strani.

Uporabo piškotkov lahko kadarkoli spremenite oziroma prekličete v nastavitvah vašega spletnega brskalnika, kjer jih lahko tudi izbrišete ali onemogočite njihovo shranjevanje. Upoštevajte, da lahko onemogočanje določenih piškotkov vpliva na delovanje in uporabniško izkušnjo spletne strani.

Pravice uporabnika

V zvezi z obdelavo osebnih podatkov imate naslednje pravice:

- pravico do dostopa do podatkov,
- pravico do popravka podatkov,
- pravico do izbrisa podatkov,
- pravico do omejitve obdelave podatkov,
- pravico do prenosljivosti podatkov,
- pravico do ugovora obdelavi podatkov,
- pravico do preklica privolitve, kadar obdelava temelji na privolitvi, ne da bi to vplivalo na zakonitost obdelave pred preklicem.

Zahtevek za uveljavljanje zgornjih pravic lahko kadarkoli pošljete na info@bcaktiv.si. Na vašo zahtevo bomo odgovorili brez nepotrebnega odlašanja in najkasneje v enem mesecu od prejema zahteve, v skladu z določbami GDPR.

Če menite, da vaših osebnih podatkov ne obdelujemo zakonito, imate pravico vložiti pritožbo pri Informacijskem pooblaščenцу Republike Slovenije (www.ip-rs.si).

Osebe, mlajše od 15 let

Osebe, mlajše od 15 let, lahko svoje osebne podatke preko spletne strani posredujejo le z dovoljenjem staršev oziroma zakonitih skrbnikov.

Varnost podatkov

BCAKTIV izvaja ustrezne tehnične in organizacijske ukrepe za zaščito vaših osebnih podatkov pred nepooblaščenim dostopom, izgubo, zlorabo ali razkritjem.

Spremembe politike zasebnosti

BCAKTIV si pridržuje pravico do sprememb in dopolnitev te politike zasebnosti. Vsaka sprememba bo objavljena na tej strani z navedbo datuma zadnje posodobitve.

Datum zadnje posodobitve: 16. 9. 2026

Kontakt

Za vsa vprašanja v zvezi z varstvom osebnih podatkov nas lahko kontaktirate na:

Naziv: BCAKTIV, zastopstvo, posredovanje in poslovno svetovanje, d.o.o.

Naslov: Spodnje Prapreče 4d, 1225 Lukovica

E-pošta: info@bcaktiv.si

Telefon: 041 318 642